

ARCHIWALNY

Firma „**STANEL**” Stanisław Skulimowski
ul. Kalinowa 1, 83-033 Gołębiewo Wielkie
tel. 605 212 650, 58 683 59 36, e-mail: firma.stanel@wp.pl
NIP 592-165-15-22 REG.191444912



PROJEKT BUDOWLANY

OBIEKT : Przyłącze kablowe nn 0,4kV do dz. 173/11 – budowa
Kasparus gmina Osiek

ADRES : Jednostka ewidencyjna: Gmina Osiek 221308_2
Obręb: Kasparus [Nr 0004]
Działka nr 173/4

INWESTOR : Energa-Operator S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk

ENERGA-OPERATOR SA ODDZIAŁ W GDAŃSKU
Dział Dokumentacji Energetycznej
Dokumentację projektową sprawdzono pod

zgodem zgodności z

Uzgodnienie nr

Data uzgodnienia

9/23/083423

2026/05/07/020/341119/0244

19.06.2026.

GRUPA ROBÓT : Roboty elektroenergetyczne

Inżynier Wiodący
Dokumentacji Energetycznej
Adam Szopinski

PROJEKTOWAŁ : inż. Stanisław Skulimowski
upr. POM/0127/PWOE/04
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

KAT. OBIEKTU BUDOWLANEGO : XXVI

ZADANIE NR : OBI/34/2505340

DATA : 14 kwietnia 2026r.

Harmonogram prac - podłączenie urządzeń do istniejącej sieci elektroenergetycznej

Budowa przyłącza kablowego nN-0,4kV dla zasilania działki nr 173/11 w m. Kasparus, gm. Osiek

EOP/KP/3/2026/05/073538

OBI/34/2505340

Data wpływu dokumentacji projektowej (ODYS)

28.05.2026

Prace PPN:

Wykonać w technologii PPN

Czas wyłączenia

Liczba niezasilonych odbiorców:

Liczba zastosowanych agregatów:

Obiekt zasilony agregatem:

Moc zastosowanych agregatów:

Zakres prac dla SPNS (mostki, przełączenia, itp.):

Technik
ds. Linii Elektroenergetycznych

.....
Patryk Koska

Imię i Nazwisko

28.05.2026

Data

.....
Koska Patryk

Podpis

Firma „**STANEL**” Stanisław Skulimowski
ul. Kalinowa 1, Gołębiewo Wielkie, 83-033 Sobowidz
tel. 605 212 650, 58 683 59 36, e-mail: firma.stanel@wp.pl
NIP 592-165-15-22 REG.191444912



PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

STRONA TYTUŁOWA

OBIEKT : Przyłącze kablowe nn 0,4kV do dz. 173/11 – budowa
Kasparus gmina Osiek

ADRES : Jednostka ewidencyjna: Gmina Osiek 221308_2
Obręb: Kasparus [Nr 0004]
Działka nr 173/4

INWESTOR : Energa-Operator S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk

BRANŻA ELEKTRYCZNA:

PROJEKTOWAŁ : inż. Stanisław Skulimowski
upr. POM/0127/PWOE/04
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

KAT. OBIEKTU
BUDOWLANEGO : XXVI ROBOTY ELEKTROENERGETYCZNE

DATA : 14 kwietnia 2026r.

ZGŁOSZENIE
budowy lub wykonywania innych robót budowlanych
(PB-2)

PB-2 nie dotyczy budowy i przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Podstawa prawna: art. 30 ust. 2 w zw. z ust. 4d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2025 r. poz. 418, 1080, 1535, 1673 i 1847).

1. ORGAN ADMINISTRACJI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ

Nazwa: **Starosta Starogardzki**

2.1. DANE INWESTORA¹⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: **Energa-Operator S.A.**

Kraj: **Polska**

Województwo: **pomorskie**

Powiat: **Gdańsk**

Gmina: **Gdańsk**

Ulica: **Marynarki Polskiej**

Nr domu: **130**

Nr lokalu:

Miejscowość: **Gdańsk**

Kod pocztowy: **80-557**

E-mail (nieobowiązkowo):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

2.2. DANE INWESTORA (DO KORESPONDENCJI)¹⁾

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji inwestora jest inny niż wskazany w pkt 2.1.

Kraj:

Województwo:

Powiat:

Gmina:

Ulica:

Nr domu:

Nr lokalu:

Miejscowość:

Kod pocztowy:

Adres do doręczeń elektronicznych²⁾:

3. DANE PEŁNOMOCNIKA / PEŁNOMOCNIKA DO DORĘCZEŃ¹⁾

Wypełnia się, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

☒ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Reprezentuje inwestorów: **Energa-Operator S.A.**

Imię i nazwisko: **Stanisław Skulimowski**

Kraj: **Polska**

Województwo: **pomorskie**

Powiat: **gdański**

Gmina: **Trąbki Wielkie**

Ulica: **Kalinowa**

Nr domu: **1**

Nr lokalu:

Miejscowość: **Gołębiewo Wielkie**

Kod pocztowy: **83-033**

Adres do doręczeń elektronicznych²⁾: **AE:PL-58356-31858-SBGTW-30**

E-mail (nieobowiązkowo): **firma.stanel@wp.pl**

Nr tel. (nieobowiązkowo): **605212650**

4. INFORMACJE O ROBOTACH BUDOWLANYCH

Rodzaj, zakres i sposób wykonywania: - **przyłączy: elektroenergetyczne - z zastrzeżeniem art. 29a ustawy Prawo Budowlane (liczba obiektów: 1)**

Przyłączy kablowe nn 0,4kV do dz. 173/11- budowa

Planowany termin rozpoczęcia³⁾: **2026-07-08**

5. DANE NIERUCHOMOŚCI (MIEJSCE WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH)¹⁾

Działka nr 1

Województwo: **pomorskie**

Powiat: **starogardzki**

Gmina: **Osiek**

Ulica: -

Nr domu: -

Miejscowość: **Kasparus**

Kod pocztowy: **83-221**

Identyfikator działki ewidencyjnej⁴⁾: **221308_2.0004.173/4**

6. ZAŁĄCZNIKI

- ☒ Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
- ☒ Pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2025 r. poz. 1154, 1795 i 1847)) – jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.
- ☒ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- ☐ Inne (wymagane przepisami prawa):

7. PODPIS INWESTORA (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku dokonywania zgłoszenia w postaci papierowej.

22.05.2026 Stanisław Skulimowski

¹⁾ W przypadku większej liczby inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dane kolejnych inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

²⁾ W przypadku określonym w art. 147 ust. 1 ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2026 r. poz. 3) w razie braku adresu do doręczeń elektronicznych wskazuje się adres skrzynki ePUAP. Możliwość doręczania korespondencji na skrzynkę ePUAP obowiązuje do dnia określonego w tym przepisie.

AB. 6743. 532. 2026

Nie wniesiono sprzeciwu

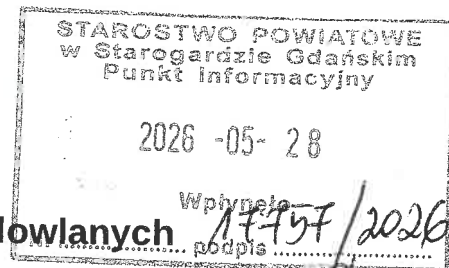
PODINSPEKTOR

Rdm

Ewelina Piotrkowska

ZGŁOSZENIE

**budowy lub wykonywania innych robót budowlanych
(PB-2)**



PB-2 nie dotyczy budowy i przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Podstawa prawna: art. 30 ust. 2 w zw. z ust. 4d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2025 r. poz. 418, 1080, 1535, 1673 i 1847).

1. ORGAN ADMINISTRACJI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ

Nazwa: **Starosta Starogardzki**

STAROSTA STAROGARDZKI
83-200 Starogard Gdański
ul. Kościuszki 17 (19)

2.1. DANE INWESTORA¹⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: **Energa-Operator S.A.**

Kraj: **Polska**

Województwo: **pomorskie**

Powiat: **Gdańsk**

Gmina: **Gdańsk**

Ulica: **Marynarki Polskiej**

Nr domu: **130**

Nr lokalu:

Miejscowość: **Gdańsk**

Kod pocztowy: **80-557**

E-mail (nieobowiązkowo):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

2.2. DANE INWESTORA (DO KORESPONDENCJI)¹⁾

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji inwestora jest inny niż wskazany w pkt 2.1.

Kraj:

Województwo:

Powiat:

Gmina:

Ulica:

Nr domu:

Nr lokalu:

Miejscowość:

Kod pocztowy:

Adres do doręczeń elektronicznych²⁾:

3. DANE PEŁNOMOCNIKA / PEŁNOMOCNIKA DO DORĘCZEŃ¹⁾

Wypełnia się, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

☒ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Reprezentuje inwestorów: **Energa-Operator S.A.**

Imię i nazwisko: **Stanisław Skulimowski**

Kraj: **Polska**

Województwo: **pomorskie**

Powiat: **gdański**

Gmina: **Trąbki Wielkie**

Ulica: **Kalinowa**

Nr domu: **1**

Nr lokalu:

Miejscowość: **Gołębiewo Wielkie**

Kod pocztowy: **83-033**

Adres do doręczeń elektronicznych²⁾: **AE:PL-58356-31858-SBGW-30**

E-mail (nieobowiązkowo): **firma.stanel@wp.pl**

Nr tel. (nieobowiązkowo): **605212650**

4. INFORMACJE O ROBOTACH BUDOWLANYCH

Rodzaj, zakres i sposób wykonywania: - **przyłącze: elektroenergetyczne - z zastrzeżeniem art. 29a ustawy Prawo Budowlane (liczba obiektów: 1)**

Przyłącze kablowe nn 0,4kV do dz. 173/11- budowa

Planowany termin rozpoczęcia³⁾: **2026-07-08**

5. DANE NIERUCHOMOŚCI (MIEJSCE WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH)¹⁾

Działka nr 1

Województwo: **pomorskie**

Powiat: **starogardzki**

Gmina: **Osiek**

Ulica: -

Nr domu: -

Miejscowość: **Kasparus**

Kod pocztowy: **83-221**

Identyfikator działki ewidencyjnej⁴⁾: **221308_2.0004.173/4**

6. ZAŁĄCZNIKI

- ☒ Oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
- ☒ Pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2025 r. poz. 1154, 1795 i 1847)) – jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.
- ☒ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- ☐ Inne (wymagane przepisami prawa):

7. PODPIS INWESTORA (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku dokonywania zgłoszenia w postaci papierowej.

...27.05.2026...Stefan Skulimowski...

¹⁾ W przypadku większej liczby inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dane kolejnych inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

²⁾ W przypadku określonym w art. 147 ust. 1 ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2026 r. poz. 3) w razie braku adresu do doręczeń elektronicznych wskazuje się adres skrzynki ePUAP. Możliwość doręczania korespondencji na skrzynkę ePUAP obowiązuje do dnia określonego w tym przepisie.

Spis zawartości projektu zagospodarowania terenu

1. STRONA TYTUŁOWA.....	str. 1
2. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZĘŚĆ OPISOWA.....	str. 3
3. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....	str. 5
4. UPRAWNIENIA BUDOWLANE PROJEKTANTA	str. 6
5. ZAŚWIADCZENIE PROJEKTANTA O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA	str. 7
6. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA O SPORZĄDZENIU DOKUMENTACJI ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI I ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ	str. 8

2. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZĘŚĆ OPISOWA

2.1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem niniejszego opracowania jest budowa elektroenergetycznego przyłącza kablowego nn 0,4kV do dz. nr 173/11 w miejscowości Kasparus gmina Osiek.

2.2. Zagospodarowanie terenu – stan istniejący

Na dz. nr 173/4 znajduje się złącze Z3406703, elektroenergetyczna linia kablowa nn 0,4kV typu YAKY/YAKXS 4x70 (obw.05, T341497) oraz droga jezdna zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. E-01.

2.3. Projektowane zagospodarowanie terenu

Zestawienie:

- | | |
|---------------------------------------|--------------------------------|
| - budowa przyłącza kablowego nn 0,4kV | |
| typu YAKXS 4x120 | 0,116 km (długość trasy kabla) |
| - szafka pomiarowa | 1 kpl. |

2.4. Informacje i dane

Niniejszy projekt został opracowany na podstawie:

- warunków przyłączenia wydanych przez Energa-Operator S.A.
- inwentaryzacji sieci
- uzgodnień roboczych z Energa-Operator S.A.
- norm , przepisów i zarządzeń
- Obszar inwestycji jest wpisany do rejestru zabytków w rozumieniu Ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Uzyskano decyzje Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
- Wpływ eksploatacji górniczej – zamierzenie budowlane zlokalizowane jest poza granicami terenów górniczych.
- Przewidywane zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników – Inwestycja nie będzie mieć negatywnego wpływu na środowisko i życie ludzi.
- Nie określa się parametrów technicznych dróg pożarowych.
- Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego – nie dotyczy
- Od złącza Z3406703 (obw.05, T341497), należy wybudować elektroenergetyczne przyłącze kablowe nn 0,4kV typu YAKXS 4x120 w kierunku projektowanej szafki pomiarowej zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. nr E-01.

- Kabel należy układać trasą pokazaną na rysunku E-01, w wykopie na warstwie piasku o grubości co najmniej 10cm oraz metodą bezwykopową (przecisk mechaniczny). Ułożone kable należy zasypać warstwą piasku o grubości co najmniej 10cm. Potem warstwą gruntu rodzimego grubości 15cm, a następnie przykryć niebieską folią z tworzywa sztucznego grubości min.0,5mm. i szerokości nie mniejszej niż 30cm. Przy złączu i szafce pomiarowej należy pozostawić zapas kabla. Skrzyżowania i zbliżenia kabla z urządzeniami podziemnymi określa N SEP-E-004.

2.5.Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania inwestycji mieści się w całości na dz. nr 173/4. Przyłącze kablowe nn 0,4kV zostanie ułożone wyłącznie w obrębie ww działki. Zgodnie z pkt. 3 i 4 Normy N-SEP-E-004 nie spowoduje to w żaden sposób oddziaływania na działki sąsiednie.

Zgodnie z §2 Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku przyłączy kablowe nn 0,4kV ułożone w ziemi nie będzie emitować żadnego pola elektromagnetycznego na działki sąsiednie.

Zgodnie z art.73 ust. 1 pkt 2 i 3 Ustawy Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 roku projektowana inwestycja nie znajduje się na obszarze ograniczonego użytkowania, ani w granicach stref ochronnych ujęć wody ani stref obszaru ochronnego zbiorników wód podziemnych.

Zgodnie z art. 61 ust. 1 pkt. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym teren nie wymaga zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze.

Zgodnie z art. 5 ust. 1 ustawy Prawo budowlane projektowane przyłączy kablowe zapewnia:

- ochronę przed hałasem – kabel ułożony w ziemi nie emituje dźwięków
- bezpieczeństwo użytkowania i dostępności obiektów – kabel ułożony i zasypany warstwą ziemi oraz złącza kablowe zamknięte na specjalny klucz – brak dostępu dla osób postronnych

Kategoria geotechniczna obiektu budowlanego – pierwsza. Po rozpoznaniu warunków geotechnicznych stwierdzono, rodzaj gruntu piaszczysto – gliniasty. Nie ma potrzeby sporządzania odrębnej dokumentacji geotechnicznej.

inż. Stanisław Skulimowski

POM/0127/PWOE/04

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
aktualna pod względem syt. -wys. i uzbrojenia
podziemnego terenu na dzień 21.01.2026 r.
SKALA 1:500

Gmina: 221308_2, Osiek
Obręb: 0004, Kasparus
Działka: 173/4
Km.: 6.207.23.20.14/.20.3.2
ID: GG-II.6640.176.2026

Opracował:
Dnia: 21.01.2026 r.

Usługi Geodezyjne i Kartograficzne
"GEO-PLUS"
mgr inż. Jarosław Pluszcz
83-110 Łódź, ul. Kaszubska 6/19
NIP: 5792043127 REGON: 220802249
Tel. 506 393 043

mgr inż. Jarosław Pluszcz
geodeta uprawniony
uprawnienia nr 20789

Zakres opracowania mapy:
UWAGA: Nie wyklucza się istnienia urządzeń podziemnych nie zgłoszonych do inwentaryzacji, o których
brak jest danych w branżach.
Mapa została wykonana bez ustalenia obciążeń służebnościami gruntowymi.
Układ odniesienia poziomy: "2000 strefa 6"
Układ odniesienia pionowy: PL-EVRF 2007-NH

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych:	GG-II.6640.176.2026
Ogran. służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie:	Starosta Starogardzki
Wykonawca prac geodezyjnych:	GEO-PLUS mgr inż. Jarosław Pluszcz
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji:	GG-II.6640.176.2026_52129 z dnia 12.02.2026 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac:	mgr inż. Jarosław Pluszcz Upr. nr 20789

mgr inż. Jarosław Pluszcz
geodeta uprawniony
uprawnienia nr 20789

- LEGENDA:
- Proj. przyłącze kablowe nn 0,4kV dł. całkowita kabla (dł. trasy kabla)
 - Rzędne kabla (zweryfikować na przekazaniu placu budowy)
 - Proj. złącze kablowe
 - Nr działek, których dotyczy zadanie inwestycyjne
 - Symbol uziemienia
 - Rury osłonowe

FIRMA STANEL ul. Kalinowa 1 83-033 Gołębiewo Wielkie	
INWESTOR: Energa-Operator S.A. ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk	
PROJEKT: Przyłącze kablowe nn 0,4kV do dz. 173/11-budowa	
ADRES: Jednostka ewidencyjna: Gmina Osiek 221308_2 Obręb: Kasparus [Nr 0004] Działka nr 173/4	
RYSUNEK: Projekt zagospodarowania terenu	
NR ZADANIA: OBI/34/2505340	SKALA: 1:500
DATA: IV.2026	IMIĘ I NAZWISKO: inż. Stanisław Skulimowski Upr. Nr POM/0127/PWOE/04 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
OPRACOWAŁ: mgr inż. Jonasz Dworek	NR RYS. E-01

Firma „**STANEL**” Stanisław Skulimowski
ul. Kalinowa 1, Gołębiewo Wielkie, 83-033 Sobowidz
tel. 605 212 650, 58 683 59 36, e-mail: firma.stanel@wp.pl
NIP 592-165-15-22 REG.191444912



ZAŁĄCZNIKI

STRONA TYTUŁOWA

OBIEKT : Przyłącze kablowe nn 0,4kV do dz. 173/11 – budowa
Kasparus gmina Osiek

ADRES : Jednostka ewidencyjna: Gmina Osiek 221308_2
Obręb: Kasparus [Nr 0004]
Działka nr 173/4

INWESTOR : Energa-Operator S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk

BRANŻA ELEKTRYCZNA:

PROJEKTOWAŁ : inż. Stanisław Skulimowski
upr. POM/0127/PWOE/04

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

KAT. OBIEKTU
BUDOWLANEGO : XXVI ROBOTY ELEKTROENERGETYCZNE

DATA : 14 kwietnia 2026r.

Spis zawartości:

- zał.1	: warunki przyłączenia	str. 3
- zał.2	: odpis protokołu z narady koordynacyjnej usytuowania projektu	str. 6
- zał.3	: uzgodnienie trasy z Energa-Operator S.A.	str. 10
- zał.4	: decyzja Wójta Gminy Osiek nr SC.7236.7.2026 z dnia 2 marca 2026r.....	str. 11
- zał.5	: decyzja Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków	str. 12A
- zał.6	: informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	str. 13

Numer P/25/083423	Miejscowość Starogard Gdański	Data 28-10-2025
-------------------	-------------------------------	-----------------

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA
DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA-OPERATOR SA
Oddział w Gdańsku

1. Przyłączany obiekt:
Nazwa: budynek mieszkalny
Adres (Nr działki): Kasparus, ul. -
gm. Osiek, działka numer Kasparus-173/11
2. Grupa przyłączeniowa: grupa V
3. Moc przyłączeniowa: 12.5 kW
4. Miejsce przyłączenia:
GPZ - PZ SKÓRCZ [61207]
Linia 15 kV RADOGOSZCZ [61207-13-600400]
Stacja SN/nn Kasparus za Szkołą [T341497]
Obwód nn słup 501 Letnisko [61497-500]
Obiekt Obwód [nN] słup 501 Letnisko [61497-500]
5. Miejsce dostarczania energii elektrycznej:
zaciski prądowe na listwie zaciskowej w złączu w kierunku instalacji przyłączanej
6. Rodzaj przyłącza: kablowe
7. Zakres prac niezbędnych do realizacji przyłączenia oraz wymagania w zakresie wyposażenia niezbędnego do współpracy z siecią:
 - 7.1. Zakres inwestycji realizowanych przez ENERGA-OPERATOR SA
 - 7.1.1. Urządzenia WN i SN:
-
 - 7.1.2. Stacja transformatorowa:
-
 - 7.1.3. Urządzenia nn:
Wybudować przyłącze kablowe, od złącza obwodu 500 do zintegrowanego złącza kablowego-wg potrzeb, które należy usytuować przy granicy działki;
 - 7.1.4. Wyposażenie urządzeń, instalacji lub sieci, niezbędne do współpracy z siecią, do której instalacje lub sieci są przyłączane:
-
 - 7.1.5. Zabezpieczenie sieci przed zakłóceniami elektrycznymi powodowanymi przez urządzenia, instalacje lub sieci wnioskodawcy:
-
 - 7.1.6. Dostosowanie przyłączanych urządzeń, instalacji lub sieci do systemów sterowania dyspozytorskiego:
-
 - 7.1.7. Demontaże:
-
- 7.2. Zakres inwestycji realizowanych przez Podmiot Przyłączany:
Odbiorca wykona instalację przyłączaną w obiekcie przyłączanym do poboru mocy, od miejsca rozgraniczenia własności stron. Wykonanie tych czynności powinno zostać potwierdzone w "Oświadczeniu o gotowości instalacji przyłączanej".;
8. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej:
tgφ QI: 0.4
tgφ QIV: 0
9. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:



- 9.1. Miejsce zainstalowania:
na granicy działki
- 9.2. Rodzaj i prąd znamionowy oraz miejsce usytuowania zabezpieczenia przedlicznikowego / głównego:
wyłącznik nadmiarowo - prądowy bez członu zwarciovego (ogranicznik mocy) o prądzie znamionowym 25 A, zainstalowane w szafce pomiarowej
- 9.3. Sposób pomiaru: bezpośredni
- 9.4. Rodzaj mierzonej energii: Energia elektryczna czynna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe
- 9.5. Przystosowanie układu pomiarowo-rozliczeniowego do systemów zdalnego odczytu danych pomiarowych
-
- 9.6. Wymagania dodatkowe:
- Dla pomiaru pośredniego lub półpośredniego, zastosować odpowiednie przekładniki i listwę kontrolno-pomiarową a w obwodach wtórnych pomiaru wykonać zabezpieczenie obwodów napięciowych liczników oraz optyczną sygnalizację zaniku napięcia.
 - Dla poszczególnych etapów budowy przewidzieć pomiar dostosowany do poboru mocy.
 - Urządzenia pomiarowe winny być osłonięte i przystosowane do opłombowania.
 - Wymagania techniczne dla układów transmisji danych pomiarowych określone są w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej ENERGA-OPERATOR SA
 - Inne:
Rodzaj układu pomiarowego: 3-fazowy.;
10. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej
- 10.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:
- Układ sieci TN-C
 - Napięcie znamionowe sieci 0,4 kV
 - Maksymalny prąd zwarciovowy w sieci 26 kA
Rzeczywistą wartość prądu zwarciovowego oblicza projektant.
 - System ochrony od porażeń Samoczynne wyłączenie zasilania
- 10.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:
- Sposób pracy punktu neutralnego sieci -
 - Napięcie znamionowe sieci - kV
 - Prąd zwarcia doziemnego - A
 - Czas wyłączenia zwarcia doziemnego - s
 - Moc zwarciovowa na szynach 15 kV - MVA
 - Czas wyłączenia zwarcia wielofazowego - s
w stacji 110/15 kV GPZ PZ SKÓRCZ
Rzeczywistą wartość prądu zwarcia wielofazowego oblicza projektant na podstawie mocy zwarciovowej.
 - System ochrony od porażeń uziemienie ochronne
- 10.3. Inne:
-
11. Dane znamionowe urządzeń, instalacji i sieci oraz dopuszczalne graniczne parametry ich pracy
- | Rodzaj urządzenia/instalacji/sieci | Napięcie znam. [kV] | Moc znam. [kW] | Prąd rozruchu [A] |
|------------------------------------|---------------------|----------------|-------------------|
| | | | |
12. Inne ustalenia:
- 12.1. Dotyczy projektu budowlanego:
Opracować projekty budowlane - wykonawcze (zgodnie z obowiązującymi w ENERGA-OPERATOR SA standardami technicznymi i Wytycznymi do Projektowania) i uzgodnić je z ENERGA - OPERATOR SA Oddział w Gdańsku, Rejon

Dystrybucji w Starogardzie Gdańskim - Dział Dokumentacji Energetycznej.;

12.2. Dotyczy współpracy ruchowej:

-

12.3. Dotyczy umowy o przyłączenie:

-

12.4. Inne wymagania:

-

13. Użytkowane urządzenia elektryczne powinny spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach dotyczących kompatybilności elektromagnetycznej.

14. Przy realizacji niniejszych warunków przyłączenia należy uwzględnić wymagania określone w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej obowiązującej na terenie działania ENERGA-OPERATOR SA.

15. Standardy jakościowe energii elektrycznej określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 roku (Dz.U. Nr 93 poz. 623 z 2007 r.).

ENERGA-OPERATOR SA nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii do sieci elektroenergetycznej dla ww. obiektu. Należy liczyć się z możliwością przerw w dostawie energii elektrycznej. Bezprzerwową dostawę energii elektrycznej można zapewnić jedynie poprzez zainstalowanie własnego źródła energii (np. agregatu prądotwórczego, urządzenia UPS, itp.) po uprzednim uzgodnieniu warunków jego instalacji z ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku

16. Zawarcie umowy o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych, na zasadach określonych w tej umowie. Projekt umowy o przyłączenie stanowi załącznik do niniejszych warunków.

17. Warunki przyłączenia są ważne 2 lata od dnia ich doręczenia.

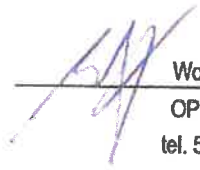
Po zawarciu umowy o przyłączenie warunki przyłączenia ważne są w okresie obowiązywania umowy o przyłączenie.

18. Działając na podstawie art. 7 ust. 14 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku – Prawo energetyczne (Dz. U. nr 54 poz. 348 z późn. zm.) w związku z art. 34 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz. U. nr 89 poz. 414 z późn. zm.) ENERGA-OPERATOR SA oświadcza, że zapewni dostawę energii dla obiektu przyłączanego:

- po przyłączeniu obiektu do sieci elektroenergetycznej na podstawie niniejszych warunków przyłączenia oraz w oparciu o umowę o przyłączenie, jaka zostanie zawarta pomiędzy Podmiotem Przyłączanym a ENERGA – OPERATOR SA,

- po zawarciu umowy o świadczenie usług dystrybucji lub umowy kompleksowej.

Niniejsze oświadczenie jest oświadczeniem w rozumieniu art. 34 ust. 3, pkt. 3 ustawy - Prawo budowlane.


Wojtaś Marcin

OPRACOWAŁ

tel. 58 527 94 89


Kierownik
Działu Przyłączeń
Maciej Kudetki

ZATWIERDZIŁ

Otrzymują: 1. Wnioskodawca

2. ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku Rejon Dystrybucji w Starogardzie Gdańskim
ul. Pielpińska 24, 83-200 Starogard Gdański

Starogard Gdański, dn. 15.04.2026 r.

STAROSTA STAROGARDZKI
83-200 Starogard Gdański
ul. Kościuszki 17

Znak sprawy: GG-III.6630.171.2026

ODPIS
PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ
zakończoney w dniu 15.04.2026 r.
w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu

Przedmiot narady:	1. Przyłącze kablowe nn 0,4kV do dz. 173/11.
Lokalizacja:	Kasparus, gm. Osiek, dz. nr 173/4.
Wnioskodawca:	SKULIMOWSKI STANISŁAW ul. Kalinowa 1, 83-033 Gołębiewo Wielkie
Inwestor:	ENERGA-OPERATOR SA ODDZIAŁ W GDAŃSKU ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
Projektant:	STANISŁAW SKULIMOWSKI Inne upr.: budowlane: POM/0127/PWOE/04
Przewodniczący:	Piotr Zalewski - kierownik referatu ZUDP
Sposób przeprowadzenia narady:	elektroniczny
Data wpływu:	03.04.2026 r.

Stanowisko Przewodniczącego:

Przy realizacji projektu w terenie należy uwzględnić charakterystykę dokładności poszczególnych punktów granicznych, wzdłuż których realizowana jest inwestycja.

6

Lista uczestników narady koordynacyjnej wraz z uwagami

Lp.	Nazwa instytucji Sposób uczestnictwa	Stanowisko Uwagi	Imię i nazwisko uczestnika
1	ENERGA OŚWIETLENIE SP. Z O. O. ul. Artura Grottgera 7 81-809 Sopot elektroniczny	Stanowisko pozytywne bez uwag	Arkadiusz Ratajczak
2	ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku ul. Marynarki Polskiej 130 80-557 Gdańsk elektroniczny	Stanowisko pozytywne uzgodnienie 2026/03/01435/34MMD/0365 z dnia 31-03-2026	Adam Szopinski
3	GECKONET Sp. z o. o. ul. Wojska Polskiego 3 86-170 Nowe	Uczestnik nieobecny na naradzie Przedstawiciel branży nie uczestniczył w naradzie koordynacyjnej.	
4	GMINA OSIEK Urząd Gminy Osiek ul. Kwiatowa 30 83-221 Osiek	Uczestnik nieobecny na naradzie Przedstawiciel branży nie uczestniczył w naradzie koordynacyjnej.	
5	NETIA S.A. ul. Poleczki 13 02-822 Warszawa adres do korespondencji ul. Arkońska 6/A3 80-367 Gdańsk elektroniczny	Stanowisko pozytywne	Krzysztof Osiecki
6	ORANGE POLSKA S.A. Infrastruktura i Serwis Usług, Wydział Zarządzania Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta ul. Składowa 35 90-127 Łódź	Uczestnik nieobecny na naradzie Przedstawiciel branży nie uczestniczył w naradzie koordynacyjnej.	
7	POWIATOWY ZARZĄD DRÓG W STAROGARDZIE GDAŃSKIM ul. Mickiewicza 9 83-200 Starogard Gdański elektroniczny	Stanowisko pozytywne Nie dotyczy.	Marta Chrzanowska
8	ŚWIATŁOWÓD INWESTYCJE SP Z O.O. Al. Jerozolimskie 160 02-326 Warszawa	Uczestnik nieobecny na naradzie Przedstawiciel branży nie uczestniczył w naradzie koordynacyjnej.	
Wnioskodawca			SKULIMOWSKI STANISŁAW

Treść protokołu została uzgodniona z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

**Z upoważnienia Starosty Starogardzkiego
Piotr Zalewski - kierownik referatu ZUDP**

Dokument wygenerował(a): Piotr Zalewski, dn. 15-04-2026 13:34:28

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem



Dokument
podpisany przez
Piotr Zalewski
Data: 2026.04.15
13:35:22 CEST

.....
Podpis przewodniczącego narady

POUCZENIE:

1. Przedstawiciele instytucji zostali zawiadomieni o sposobie, terminie i miejscu przeprowadzenia narady koordynacyjnej zgodnie z ustawą Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1151). W myśl art. 28b ust. 3 pkt 4 tej ustawy w naradzie koordynacyjnej mogą wziąć udział również inne podmioty, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej, w szczególności zarządzające terenami zamkniętymi, w przypadku sytuowania części projektowanych sieci na tych terenach.
2. Niniejsze uzgodnienie wykonano w oparciu o treść mapy zasadniczej, która może nie zawierać projektów wszystkich urządzeń podziemnych nie podlegających uzgodnieniu na mocy art. 28b ust. 2 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1151).
3. Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie w myśl art. 15 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1151).

Dokument wygenerował(a): Piotr Zalewski, dn. 15-04-2026 13:34:28

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
aktualna pod względem syt.-wys. i uzbrojenia
podziemnego terenu na dzień 21.01.2026 r.
SKALA 1:500

Gmina: 221308_2, Osiek
Obręb: 0004, Kasparus
Działka: 173/4
Km.: 6.207.23.20.14/.20.3.2
ID: GG-II.6640.176.2026

Zakres opracowania mapy:
UWAGA: Nie wyklucza się istnienia urządzeń podziemnych nie zgłoszonych do inwentaryzacji, o których brak jest danych w branżach.
Mapa została wykonana bez ustalenia obciążeń służebnościami gruntowymi.
Układ odniesienia poziomy: "2000 strefa 6"
Układ odniesienia pionowy: PL-EVRF 2007-NH

Opracował:

Dnia: 21.01.2026 r.

Usługi Geodezyjne - Kartograficzne
"GEO-PLUS"
mgr inż. Jarosław Pluszcz
83-110 Łęczewo, ul. Kaszubska 6/19
NIP: 5792043127 REGON: 220802249
Tel. 506 193 043

mgr inż. Jarosław Pluszcz
geodeta uprawniony
oprawnienia nr 20789

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych:	GG-II.6640.176.2026
Ogran służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie:	Starosta Starogardzki
Wykonawca prac geodezyjnych:	GEO-PLUS mgr inż. Jarosław Pluszcz
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji:	GG-II.6640.176.2026_52129 z dnia 12.02.2026 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac:	mgr inż. Jarosław Pluszcz Upr. nr 20789

mgr inż. Jarosław Pluszcz
geodeta uprawniony
oprawnienia nr 20789

Podpis jest prawidłowy
Dokument podpisany przez
Stanisław Skulimowski
Data: 2026.04.15 08:06:19
CEST

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM MAPY
DO CELÓW PROJEKTOWYCH:
Stanisław Skulimowski.....

Starosta Starogardzki
Dokumentacja projektowa nr
GG-III.6630.171.2026
była przedmiotem narady
koordynacyjnej przeprowadzonej
za pomocą środków
komunikacji elektronicznej
zakończoną w dniu: 15-04-2026
Z up. Starosty
Piotr Zalewski - kierownik referatu ZUDP
PRZEWODNICZĄCY NARADY
KOORDYNACYJNEJ

Dokument
podpisany przez
Piotr Zalewski
Data: 2026.04.15
14:24:40 CEST

LEGENDA:

Proj. przyłączy kablowe nn 0,4kV
dł. całkowita kabla (dł. trasy kabla)
Proj. złącze kablowe
Rury ostosłowe

FIRMA	STANEL	ul. Kalinowa 1 83-033 Gołębiewo Wielkie
INWESTOR:	Energia-Operator S.A. ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk	
PROJEKT:	Przyłącze kablowe nn 0,4kV do dz. 173/11	
ADRES:	Jednostka ewid.: Gmina Osiek 221308_2 Obręb: Kasparus [Nr 0004] Działka nr: 173/4	
RYSunek:	Plan sieci 0,4kV	NR ZADANIA: OBI/34/2505340
DATA: III.2026	IMIĘ I NAZWISKO:	FAZA: PB SKALA: 1:500
PROJEKTANT:	inż. Stanisław Skulimowski POM/0127/PWOE/04	NR RYS. 1
OPRACOWAŁ:	mgr inż. Jonasz Dworek	

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

aktualna pod względem syt.-wys. i uzbrojenia
podziemnego terenu na dzień 21.01.2026 r.

SKALA 1 : 500

Gmina: 221308_2, Osiek
Obręb: 0004, Kasparus
Działka: 173/4
Km.: 6.207.23.20.1.4/.20.3.2
ID: GG-II.6640.176.2026

Opracował:

Dnia: 21.01.2026 r.

Zakres opracowania mapy:

UWAGA: Nie wyklucza się istnienia urządzeń podziemnych nie zgłoszonych do inwentaryzacji, o których brak jest danych w branżach.

Mapa została wykonana bez ustalenia obciążeń służebnościami gruntowymi.

Układ odniesienia poziomy: "2000 strefa 6"

Układ odniesienia pionowy: PL-EVRF2007-NH

Energa-Operator S.A. Oddział w Gdańsku
Dział Dokumentacji Energetycznej
Uzgodnienie w zakresie trasy i lokalizacji
projektowanych urządzeń elektroenergetycznych

Uzgodnienie nr 202603/01435/34/MD/0365
Data uzgodnienia 31.03.2026

Ilość rysunków

1. Projekt budowlany (lub wykonawczy) opracować zgodnie ze Standardami technicznymi w Energa-Operator S.A.
2. Do uzgodnienia projektu budowlanego dostarczyć uzgodnione tytuły prawne do nieruchomości z Wydziałem Nieruchomości Energetycznych.
3. Należy uzgodnienie nie zwalnia od obowiązku dotrzymania procedury poprzedzającej rozpoczęcie robót budowlanych, określonej w ustawie Prawo Budowlane oraz odpowiedzialności w zakresie stosowania obowiązujących przepisów budowlanych norm.
4. Uzgodnienie jest ważne 3 lata.

Inżynier Wiodący
dz. Dokumentacji Energetycznej
Adam Szopinski

LEGENDA:

99.4
98.7



Proj. przyłącze kablowe nn 0,4kV
dł. całkowita kabla (dł. trasy kabla)

Rzędne kabla (zweryfikować
na przekazaniu placu budowy)

Proj. złącze kablowe
Nr działek, których dotyczy
zadanie inwestycyjne

Rury osłonowe
Symbol uziemienia

FIRMA **STANEL** ul. Kalinowa 1
83-033 Gołębiewo Wielkie

INWESTOR: Energa-Operator S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk

PROJEKT: Przyłącze kablowe nn 0,4kV do dz. 173/11

ADRES: Jednostka ewid.: Gmina Osiek 221308_2
Obręb: Kasparus [Nr 0004]
Działka nr: 173/4

RYСУNEK: Plan sieci 0,4kV NR ZADANIA: OBI/34/2505340 FAZA: PB

DATA: III.2026 IMIĘ I NAZWISKO:

PROJEKTANT: inż. Stanisław Skulimowski
POM/0127/PWOE/04

OPRACOWAŁ: mgr inż. Jonasz Dworek

SKALA: 1:500

NR RYS.

1

Osiek, dnia 02-03-2026

Wójt Gminy Osiek
ul. Kwiatowa 30, 83-221 Osiek

SC.7236.7.2026

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3 i 3a w związku z art. 19 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 320), w związku z art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572) na wniosek: Firma STANEL Stanisław Skulimowski ul. Kalinowa 1, 83-033 Gołębiewo Wielkie, działającego w imieniu inwestora: ENERGA – OPERATOR SA. Oddział w Gdańsku, ul. Marynarki Polskiej 130,

Wójt Gminy Osiek

- 1) Uzgadnia projekt budowy przyłącza kablowego nn 0,4kV - dla zasilania budynku mieszkalnego jednorodzinnego na działce nr 173/11 w miejscowości Kasparus, gm. Osiek oraz przekazuje prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane na działce nr 173/4 w miejscowości Kasparus, obręb geodezyjny Kasparus, zgodnie z załącznikiem Nr 1 stanowiącym graficzną część niniejszej decyzji.

Na podstawie art. 107 § 4 K.P.A odstąpiono od uzasadnienia decyzji, gdyż uwzględnia ona w całości żądania strony.

Pouczenie

Zgodnie z art. 40 ust. 2 pkt. 2 ustawy o drogach publicznych Inwestor jest zobowiązany przed rozpoczęciem robót wystąpić z wnioskiem o wydanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego. Za zajęcie pasa drogowego zostanie naliczona opłata z zastosowaniem stawek określonych w uchwale Nr XII/78/2020 Rady Gminy Osiek z dnia 27.02.2020 r. w sprawie określenia pasa drogowego oraz umieszczenie urządzeń w pasie drogowym (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2020 r. poz. 1708).

Od niniejszej decyzji przysługuje stronie odwołanie, za pośrednictwem Wójta Gminy Osiek do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku, ul. Podwale Przedmiejskie 30, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Wójt Gminy Osiek

Janusz Kaczyński

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Otrzymują:

1. ENERGA – OPERATOR S.A. Oddział w Gdańsku
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
2. Firma STANEL Stanisław Skulimowski
ul. Kalinowa 1, 83-033 Gołębiewo Wielkie
3. aa

Urząd Gminy Osiek
ul. Kwiatowa 30, 83-221 Osiek
tel. 58 582 12 82, e-mail urzed@osiek.gda.pl
ID pisma 13731.57409.97025

M

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

aktualna pod względem syt.-wys. i uzbrojenia
podziemnego terenu na dzień 21.01.2026 r.

SKALA 1 : 500

Gmina: 221308_2, Osiek
Obręb: 0004, Kasparus
Działka: 173/4
Km.: 6.207.23.20.1.4/.20.3.2
ID: GG-II.6640.176.2026

Opracował:

Dnia: 21.01.2026 r.

Zakres opracowania mapy:
UWAGA: Nie wyklucza się istnienia urządzeń podziemnych nie zgłoszonych do inwentaryzacji, o których
brak jest danych w branżach ul. Kwiatowa 30-83-221 Osiek
Mapa została wykonana bez ustalenia obciążenia słupów i rozdzielnic gruntowymi.
Układ odniesienia poziomy: "2000 strefa pow. starogardzki
Układ odniesienia pionowy: PL-EVRF2007-woj. pomorskie

Załącznik graficzny do
decyzji Nr 50.7236.7.2026
z dnia 02.03.2026r.

Z up. i JTA
Zastępca
Pamiar. JTA

- LEGENDA:
- Proj. przyłącze kablowe nn 0,4kV
dl. całkowita kabla (dl. trasy kabla)
 - Rzędne kabla (zweryfikować
na przekazaniu placu budowy)
 - Proj. złącze kablowe
 - Nr działek, których dotyczy
zadanie inwestycyjne
 - Rury osłonowe
 - Symbol uziemienia

FIRMA	STANEL	ul. Kalinowa 1 83-033 Gołębiewo Wielkie
INWESTOR:	Energa-Operator S.A.	ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
PROJEKT:	Przyłącze kablowe nn 0,4kV do dz. 173/11	
ADRES:	Jednostka ewid.: Gmina Osiek 221308_2 Obręb: Kasparus [0004] Działka nr: 173/4	
RYSUNEK:	Plan sieci 0,4kV	NR ZADANIA: OBI/34/2505340
DATA: 1.2026	IMIE I NAZWISKO:	FAZA: PB SKALA: 1:500
PROJEKTANT:	inż. Stanisław Skulimowski POM/0127/PWOE/04	NR RYS. 1



ZN.5142.761.2.2026.IJ

DECYZJA

Działając na podstawie przepisów następujących aktów prawnych:

- (1) ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2025 poz. 1691) [KPA]: art. 104 § 1 i 2, 107 § 1 i 2,
- (2) ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 roku poz. 1292) [Ustawa o Ochronie Zabytków]: art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. c, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1,
- (3) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2026 r. poz. 524) [Prawo budowlane]: art. 39 ust. 1,
- (4) rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021 roku poz.81) [Rozporządzenie]: § 13

Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków
(dalej też: „PWKZ”)

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 11.06.2026 r. (RPW/13799/2026, wpłynął 06.07.2026 r., uzupełniony 29.07.2026 r.),
wnioskodawcy: Energa - Operator S. A., ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, reprezentowana przez
pełnomocnika: Stanisław Skulimowski, ul. Kalinowa 1, 83-033 Gołębiewo Wielkie

POZWALA

wnioskodawcy: Energa - Operator S. A., ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk

1. przy zabytku: układ ruralistyczny wsi Kasparus wraz z otoczeniem w granicach wskazanych w załącznikach graficznych nr 1 i nr 2, wpisany do rejestru zabytków pod nr 2033 decyzją Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora w Gdańsku z dn. 22.10.2024 r. (otoczenie zabytku)
2. w lokalizacji: Kasparus, gm. Osiek, działka nr 173/4

na prowadzenie robót budowlanych – budowę przyłącza kablowego nn 0,4 kV dla zasilania budynku mieszkalnego;
szczegółowy zakres i sposób prowadzenia prac zgodnie z dokumentacją:

- projekt budowlany: *Przyłącze kablowe nn 0,4kV do dz. 173/11*, rysunek nr 1: *Plan sieci 0,4kV*, projektant: inż. Stanisław Skulimowski, data opracowania: marzec 2026 r.

z ustaleniem następujących warunków pozwolenia:

- a) niezwłocznego zawiadomienia PWKZ o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w toku prowadzenia wskazanych w pozwoleniu działań;
- b) zawiadomienia PWKZ o terminie rozpoczęcia i zakończenia prac.

Termin ważności niniejszego pozwolenia: 31.12.2030 roku.

Opatrzona podpisem elektronicznym organu dokumentacja jest integralną częścią niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Gdańsku wpłynęło w dniu 06.07.2026 r. podanie wnioskodawcy: Energa - Operator S. A., ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk o wydanie pozwolenia na wykonanie instalacji gazowej do lokali mieszkalnych w lokalizacji: Kasparus, gm. Osiek, działka nr 173/4. Po rozpoznaniu wniosku potwierdzono, że sprawa dotyczy zabytku: układ ruralistyczny wsi Kasparus wraz z otoczeniem w granicach wskazanych w załącznikach graficznych nr 1 i nr 2, wpisany do rejestru zabytków pod nr 2033 decyzją Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora w Gdańsku z dn. 22.10.2024 r. (otoczenie zabytku) – z czego wynika właściwość rzeczowa organu w sprawie. Wezwaniem z dn. 16.07.2026 r. (odebrane 17.07.2026 r.) organ wezwał Wnioskodawcę do uzupełnienia wniosku pod kątem formalnym poprzez dołączenie dokumentu potwierdzającego posiadanie przez wnioskodawcę tytułu prawnego do korzystania z nieruchomości, uprawniającego do występowania z wnioskiem. Wniosek uzupełniono skutecznie dn. 29.07.2026 r.

W świetle przedłożonej dokumentacji zamierzenie nie obejmuje istotnego i trwałego przekształcenia chronionego układu ruralistycznego – co za tym idzie, ma pomijalny wpływ na walory, z uwagi na które objęty został ochroną poprzez wpis do rejestru zabytków. Na objętym robotami obszarze brak jednocześnie rozpoznanych stanowisk archeologicznych oraz stref ochrony archeologicznej. Mając to na uwadze, objęte pozwoleniem prace mogą być uznane za dopuszczalne.

POUCZENIA

1. Od decyzji niniejszej przysługuje stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia (art. 129 § 1 i § 2 KPA).
2. W trakcie biegu czternastodniowego terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, jako organu administracji publicznej, który wydał decyzję, składając oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 1 i 2 KPA), a ponadto podlega wykonaniu (art. 130 § 4 KPA).
3. Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach wymaganych przepisami Prawa Budowlanego.
4. Zgodnie z art. 47 ust. 1 Ustawy o Ochronie Zabytków, PWKZ może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia, o którym mowa w art. 36 ust. 1, a następnie zmienić je lub cofnąć, w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia *zabytku*.
5. W toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, w tym adresu elektronicznego. W razie zaniedbania tego obowiązku, doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny (art. 41 § 1 i 2 KPA).
6. Na podstawie art. 162 § 1 Kodeksu Postępowania Administracyjnego PWKZ stwierdza wygaśnięcie decyzji w przypadku, gdy została ona wydana z zastrzeżeniem dopełnienia przez stronę określonego w tej decyzji warunku, a strona nie dopełniła tego warunku.

Pomorski Wojewódzki
Konserwator Zabytków

Dariusz Chmielewski
(podpisano elektronicznie)

Otrzymują:

1. Energa - Operator S. A., ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
Pełnomocnik: Stanisław Skulimowski, ul. Kalinowa 1, 83-033 Gołębiewo Wielkie, ADE: ADE: AE:PL-47311-96732-WHSFJ-2
2. aa IJ

Klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. U.L 119 z 4.05.2016r.) zwanych dalej „RODO”, informuję, że:

- 1) Administratorem przetwarzającym Pani/Pana dane osobowe jest Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków z siedzibą w Gdańsku, ul. Dyrekcyjna 2-4,
- 2) W Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków wyznaczony został Inspektor Ochrony Danych, z którym można skontaktować się:
– przez email: iod@zabytki.mail.pl lub
– listownie na adres: Dyrekcyjna 2-4, 80-852 Gdańsk
- 3) przetwarzanie danych osobowych następuje w celu prowadzenia postępowań administracyjnych na podstawie przepisów prawa- ustawy z dnia z ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz przepisów wykonawczych do ustawy, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego. Zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. c RODO, przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze
- 4) W związku z przetwarzaniem danych w celu wskazanym powyżej, Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępniane innym odbiorcom lub kategoriom odbiorców danych osobowych, którymi mogą być:– podmioty, które przetwarzają Pani/Pana dane osobowe w imieniu Administratora na podstawie zawartej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych (tzw. podmioty przetwarzające),– inne upoważnione organy lub instytucje publiczne.
- 5) Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
- 6) Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego powyżej celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z przepisów prawa.
- 7) Posiada Pani/Pan prawo żądania dostępu do treści swoich danych, prawo ich sprostowania, usunięcia ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do cofnięcia zgody na przetwarzanie w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
- 8) Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
- 9) Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest: warunkiem rozpatrzenia sprawy (przeprowadzenia postępowania administracyjnego) przez Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku i wynika z przepisów prawa; co do zasady jest dobrowolne, jednak niezbędne do załatwienia sprawy w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków w Gdańsku, o ile z przepisów ustawy nie wynika prawny obowiązek udostępnienia Pomorskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków danych osobowych (w szczególności w związku z obowiązkami dysponenta zabytku o których mowa w art. 28 ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.)
- 10) Przetwarzanie podanych przez Panią/Pana danych osobowych nie będzie podlegało zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu, o którym mowa w art. 22 ust. 1 i 4 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.

Firma „**STANEL**” Stanisław Skulimowski
ul. Kalinowa 1, Gołębiewo Wielkie, 83-033 Sobowidz
tel. 605 212 650, 58 683 59 36, e-mail: firma.stanel@wp.pl
NIP 592-165-15-22 REG.191444912



INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

OBIEKT : Przyłącze kablowe nn 0,4kV do dz. 173/11 – budowa
Kasparus gmina Osiek

ADRES : Jednostka ewidencyjna: Gmina Osiek 221308_2
Obręb: Kasparus [Nr 0004]
Działka nr 173/4

INWESTOR : Energa-Operator S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk

BRANŻA ELEKTRYCZNA:

PROJEKTOWAŁ : inż. Stanisław Skulimowski
upr. POM/0127/PWOE/04

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

**KAT. OBIEKTU
BUDOWLANEGO** : XXVI ROBOTY ELEKTROENERGETYCZNE

DATA

: 14 kwietnia 2026r.

Opis informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

- Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. Dz.U. nr 120 „w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” poniżej wymienia się informacje dotyczące zagrożeń, które mogą wystąpić przy prowadzeniu prac wykonawczych związanych z budową przyłącza kablowe nn 0,4kV.

§ 2 ust.3 pkt.1 w/w Rozporządzenia – „zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów”: budowa przyłącza kablowego nn 0,4kV.

§ 2 ust.3 pkt.2 w/w Rozporządzenia – „wykaz istniejących obiektów budowlanych”: elektroenergetyczna linia nn 0,4kV oraz droga jezdna.

§ 2 ust.3 pkt.3 w/w Rozporządzenia – „wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi”: elektroenergetyczna linia nn 0,4kV oraz droga jezdna.

§ 2 ust.3 pkt.4 w/w Rozporządzenia – „wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaj zagrożenia oraz miejsce i czas ich wystąpienia”: przy pracach związanych z budową przyłącza kablowego nn 0,4kV zagrożenie porażenia prądem elektrycznym podczas podłączania nowego kabla oraz potrącenia przez pojazdy podczas wykopów dokonywanych na terenie budowy układania kabli, upadek z wysokości, przysypanie ziemią, praca w zasięgu dźwigu

§ 2 ust.3 pkt.5 w/w Rozporządzenia – „wskazanie sposobu prowadzenie instruktazu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych”: podłączenie kabli i przewodów będzie wykonywane w stanie beznapięciowym, a miejsce pracy winno zostać odpowiednio przygotowane w sposób określony w poleceniu na pracę. Pracownicy wykonujący te prace powinni przez dopuszczającego i kierującego zespołem pracowników zostać zapoznani ze sposobem przygotowania miejsca pracy, ze wskazaniem występujących zagrożeń oraz z omówieniem sposobu wykonywania robót.

§ 2 ust.3 pkt.6 w/w Rozporządzenia – „wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń”:

należy dokonać wygrodzenia miejsc pracy, prace będą odbywać się wzdłuż drogi i na terenie otwartym, w związku z czym droga ta stanowi drogę ewakuacyjną dla prawidłowego i bezpiecznego prowadzenia prac należy zapewnić pracownikom stosowne do potrzeb: sprzęt, narzędzia oraz środki ochrony indywidualnej. Pracownicy powinni mieć odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje

Na podstawie w/w informacji Kierownik budowy jest obowiązany sporządzić lub zapewnić sporządzenie przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia "planu bioz". Opracowany plan bezpieczeństwa winien zostać uzgodniony z Inwestorem.

inż. Stanisław Skulimowski
POM/0127/PWOE/04
ul. Kalinowa 1
83-033 Gołębiewo Wielkie

Firma „**STANEL**” Stanisław Skulimowski
ul. Kalinowa 1, 83-033 Gołębiewo Wielkie
tel. 605 212 650, 58 683 59 36, e-mail: firma.stanel@wp.pl
NIP 592-165-15-22 REG.191444912



TOM I

PROJEKT TECHNICZNY

OBIEKT : Przyłącze kablowe nn 0,4kV do dz. 173/11 – budowa
Kasparus gmina Osiek

ADRES : Jednostka ewidencyjna: Gmina Osiek 221308_2
Obręb: Kasparus [Nr 0004]
Działka nr 173/4

INWESTOR : Energa-Operator S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk

**GRUPA
ROBÓT** : Roboty elektroenergetyczne

PROJEKTOWAŁ : inż. Stanisław Skulimowski
upr. POM/0127/PWOE/04
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

**KAT. OBIEKTU
BUDOWLANEGO** : XXVI

ZADANIE NR : OBI/34/2505340

DATA : 14 kwietnia 2026r.

Spis treści projektu technicznego

1. TEMAT.....	str. 4
2. ZAKRES RZECZOWY PROJEKTOWANYCH SIECI I URZĄDZEŃ.....	str. 4
3. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA.....	str. 5
4. UPRAWNIENIA BUDOWLANE.....	w PZT
5. PODSTAWA OPRACOWANIA.....	str. 6
6. UZGODNIENIE Z Energa-Operator S.A. PZT.....	w PZT
7. ODPIS PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ.....	w PZT
8. UZGODNIENIA BRANŻOWE.....	w PZT
9. DECYZJE ADMINISTRACYJNE.....	w PZT
10. MPZP LUB DECYZJA LOKALIZACYJNA.....	str. 6
11. STAN ISTNIEJĄCY.....	str. 6
12. ROZBIÓRKI.....	str. 6
13. LINIA SN (NAPOWIETRZNA/KABLOWA).....	str. 6
14. STACJA TRANSFORMATOROWA SN/nn.....	str. 7
15. LINIA nn (NAPOWIETRZNA/KABLOWA).....	str. 7
16. OŚWIETLENIE ULICZNE.....	str. 7
17. PRZYŁĄCZA SN (NAPOWIETRZNE/KABLOWE).....	str. 7
18. PRZYŁĄCZA nn (NAPOWIETRZNE/KABLOWE).....	str. 7
19. OCHRONA PRZECIWPRZEPięCIOWA LINIA SN.....	str. 7
20. OCHRONA PRZECIWPRZEPięCIOWA STACJI TRANSFORMATOROWEJ SN/nn.....	str. 7
21. OCHRONA PRZECIWPRZEPięCIOWA LINII nn.....	str. 7
22. OCHRONA OD PORAŻEŃ PRĄDEM ELEKTRYCZNYM W LINII NAPOWIETRZNEJ SN.....	str. 7
23. OCHRONA OD PORAŻEŃ PRĄDEM ELEKTRYCZNYM STACJI TRAFU SN/nn.....	str. 7
24. OCHRONA OD PORAŻEŃ PRĄDEM ELEKTRYCZNYM W SIECI nn.....	str. 8
25. OBLICZENIA TECHNICZNE.....	str. 8
26. OPINIA GEOTECHNICZNA.....	str. 10
27. ZESTAWIENIE DANYCH NA UMIESZCZENIE URZĄDZEŃ W PASIE DROGOWYM (W TYM PODANIE POWIERZCHNI).....	str. 10
28. KOLIZJE/SKRZYŻOWANIA.....	str. 10
29. INGERENCJA W ZIELEŃ WYSOKĄ.....	str. 10
30. OCHRONA KONSERWATORSKA.....	str. 10
31. OPIS PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	str. 10
32. OBSZAR ODZIAŁYWANIA INWESTYCJI.....	str. 11
33. UWAGI.....	str. 12

34. ZESTAWIENIA MONTAŻOWE I DEMONTAŻOWE.....	str. 14
35. PZT	
E-01 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	w PZT
36. SCHEMATY JEDNOKRESKOWE	
E-02 SCHEMAT ZASILANIA nn 0,4kV.....	str. 15
37. INNE RYSUNKI.....	str. -
38. INFORMACJA BIOZ.....	str. 16

1. Temat

Przedmiotem niniejszego opracowania jest budowa elektroenergetycznego przyłącza kablowego nn 0,4kV w celu zasilenia dz. nr 173/11 w miejscowości Kasparus gmina Osiek.

2. Zakres rzeczowy projektowanych sieci i urządzeń

- Wymiana pojedynczego słupa SN	-----
- Linia napowietrzna SN	-----
- Rozłącznik napowietrzny SN	-----
- Linia kablowa SN	-----
- Mufy kablowe nn	-----
- Głowice kablowe	-----
- Ograniczniki przepięć nn	-----
- Złącze kablowe SN	-----
- Stacja transformatorowa SN/nn	-----
- Transformator 100kVA	-----
- Wymiana pojedynczego słupa nn	-----
- Linia napowietrzna nn	-----
- Przyłącze napowietrzne	-----
- Szafka pomiarowa	1 kpl.
- Przyłącze kablowe nn typu YAKXS 4x240	-----
- Przyłącze kablowe nn typu YAKXS 4x120	0,125 km
- Kablowa rozdzielnica szafowa	-----
- Słupowy rozłącznik bezpiecznikowy	-----
- Przecisk	0,014 km
- Przewiert	-----

4. Uprawnienia budowlane

- w PZT

5. Podstawa opracowania

Niniejszy projekt został opracowany na podstawie:

- warunków przyłączenia wydanych przez Energa-Operator S.A.
- inwentaryzacji sieci
- uzgodnień roboczych z Energa-Operator S.A.
- norm , przepisów i zarządzeń

6. Uzgodniony Z Energa-Operator S.A. PZT

- w PZT

7. Odpis protokołu z narady koordynacyjnej

- w PZT

8. Uzgodnienia branżowe

- w PZT

9. Decyzje administracyjne

- Decyzja Wójta Gminy Osiek nr SC.7236.7.2026 z dnia 2 marca 2026r. – w PZT

10. MPZP lub decyzja lokalizacyjna

- Nie dotyczy

11. Stan istniejący

- Na dz. nr 173/4 znajduje się złącze Z3406703, elektroenergetyczna linia kablowa nn 0,4kV typu YAKY/YAKXS 4x70 (obw.05, T341497) oraz droga jezdna zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. E-01.

12. Rozbiórki

- Nie dotyczy

13. Linia SN (napowietrzna/kablowa)

- Nie dotyczy

14. Stacja transformatorowa SN/nn

- Nie dotyczy

15. Linia nn (napowietrzna/kablowa)

- Nie dotyczy

16. Oświetlenie uliczne

- Nie dotyczy

17. Przyłącza SN (napowietrzne/kablowe)

- Nie dotyczy

18. Przyłącza nn (napowietrzne/kablowe)

- Od złącza Z3406703 (obw.05, T341497), należy wybudować elektroenergetyczne przyłącze kablowe nn 0,4kV typu YAKXS 4x120 w kierunku projektowanej szafki pomiarowej zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. nr E-01.

- Wzdłuż przyłącza kablowego nn 0,4kV ułożyć bednarkę ocynkowaną Fe/ZN 25x4 do której uziemić żyłę PEN w złączu.

Z projektowanego złącza kablowego wyprowadzić w.l.z. do rozdzielnic głównej RG.

(wykonają odbiorcy na koszt własny). Układ sieci TN-C.

19. Ochrona przeciwprzepięciowa linii SN

- Nie dotyczy

20. Ochrona przeciwprzepięciowa stacji transformatorowej SN/nn

- Nie dotyczy

21. Ochrona przeciwprzepięciowa linii nn

- Nie dotyczy

22. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w linii napowietrznej SN

- Nie dotyczy

23. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym stacji transformatorowej SN/nn

- Nie dotyczy

24. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w sieci nn

- Po stronie nn jako środek dodatkowej ochrony przeciwporażeniowej zastosowano samoczynne wyłączanie w układzie sieciowym TN-C .
- Ochronie podlegają wszystkie części przewodzące dostępne i obce mogące znaleźć się pod napięciem w warunkach zakłóceń. Ochronę od porażeń należy wykonać zgodnie z normą N SEP-E-001. Skuteczność ochrony sprawdzono w części obliczeniowej, co należy potwierdzić pomiarem powykonawczym.

25. Obliczenia techniczne

Do obliczeń przyjęto n/w obciążenia:

P1 = 11 kW	– moc przyłączeniowa przyjęta do obliczeń dla dz. 174/3
P2 = 7,5 kW	– moc przyłączeniowa przyjęta do obliczeń dla dz. 173/26
P3 = 12,5 kW	– moc przyłączeniowa przyjęta do obliczeń dla dz. 173/11
P4 = 7 kW	– moc przyłączeniowa przyjęta do obliczeń dla pozostałych odbiorców

Liczba gospod.	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	> 10
kj	1.00	0.88	0.75	0.66	0.59	0.55	0.50	0.47	0.44	0.40	...
wg Normy N SEP-E-002											

Obliczenia przedstawiono w tabelach

26. Opinia geotechniczna

- Nie dotyczy

27. Zestawienie danych na umieszczenie urządzeń w pasie drogowym (w tym podanie powierzchni)

Lp.	Urządzenie	Ilość	Powierzchnia (m ²)	Kategoria nawierzchni	Przeznaczenie pasa drogowego	Działka
1	Przyłącze kablowe YAKXS 4x120mm ²	14m	1,54m ²	Trawnik	Pobocze	173/4
2	Przyłącze kablowe YAKXS 4x120mm ²	102m	3,89m ²	Trawnik	Pobocze	
3	Szafka pomiarowa	1 szt.	0,10m ²	Trawnik	Pobocze	

28. Kolizje/skrzyżowania

- Nie dotyczy

29. Ingerencja w zieleni wysoka

- Nie dotyczy

30. Ochrona konserwatorska

- Obszar inwestycji jest wpisany do rejestru zabytków w rozumieniu Ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Uzyskano decyzje Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

31. Opis projektu zagospodarowania terenu

31.1. Opis techniczny

- Zgodnie z pkt 18

31.2. Układanie przyłącza kablowego nn 0,4kV

– Kabel należy układać trasą pokazaną na rysunku E-01, w wykopie na warstwie piasku o grubości co najmniej 10cm oraz metodą bezwykopową (przecisk mechaniczny). Ułożone kable należy zasypać warstwą piasku o grubości co najmniej 10cm. Potem warstwą gruntu rodzimego grubości 15cm, a następnie przykryć niebieską folią z tworzywa sztucznego grubości min.0,5mm. i szerokości nie mniejszej niż 30cm. Przy złączu i szafce pomiarowej należy pozostawić zapas kabla. Skrzyżowania i zbliżenia kabla z urządzeniami podziemnymi określa N SEP-E-004.

31.3. Oznakowanie przyłącza kablowego nn 0,4kV

- Kabel ułożony w ziemi należy zaopatrzyć na całej długości w trwałe oznaczniki rozmieszczone w odstępach nie większych niż 10m oraz przy mufach i miejscach charakterystycznych jak skrzyżowania, wejścia do przepustów rurowych.

Zaleca się wykonanie oznaczników z tworzyw sztucznych.

Oznaczniki powinny zawierać następujące informacje:

- symbol i numer ewidencyjny linii
- rok ułożenia kabla.
- oznaczenie kabla wg normy

W złączu kablowym zamocować na kablu tabliczki informacyjne.

31.4. Montaż złącza kablowego

Złącza kablowe nn należy stosować zgodnie ze Standardami Technicznymi oraz „Specyfikacją techniczną dla złącz/szafek kablowych i szafek pomiarowych nn” obowiązującymi w Energa-Operator S.A. Stosować kłódki i zamki baskwilowe, według systemu Master-Key.

32. Obszar oddziaływania inwestycji

Zgodnie z §8 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Transportu, budownictwa gospodarki morskiej w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego:

- 1) Przedmiotem inwestycji jest budowa elektroenergetycznego przyłącza kablowego nn 0,4kV w celu zasilenia dz. nr 173/11 w miejscowości Kasparus gmina Osiek. Projektowana inwestycja została uzgodniona z właścicielami terenu. Inwestycja nie spowoduje utrudnień w dojściach i dojazdach do sąsiednich posesji jak również nie pogorszy warunków technicznych tych posesji.
- 2) Na działce objętej wnioskiem zgłoszenia robót budowlanych w rejonie projektowanej inwestycji znajduje się: elektroenergetyczna linia nn 0,4kV oraz droga jezdna.
- 3) Przyłącze kablowe nn 0,4kV zostanie ułożone w ziemi zgodnie z pkt. 3 i 4 Normy N-SEP-E-004. Prace wykonywać zgodnie z §4 i §5 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 28 marca 2013r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach energetycznych. W żadnym miejscu projektowanej inwestycji nie występuje kolizja z istniejącym zadrzewieniem. Obszar oddziaływania inwestycji mieści się w całości na dz. nr 173/4 zgodnie z wyżej wymienionymi przepisami. Nie określa się parametrów technicznych dróg pożarowych.
- 4) Nie określa się powierzchni projektowanego przyłącza kablowego nn 0,4kV.
- 5) Obszar inwestycji jest wpisany do rejestru zabytków w rozumieniu Ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Uzyskano decyzję PWKZ.
- 6) Wpływ eksploatacji górniczej – nie dotyczy

- 7) Przewidywane zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników – Inwestycja nie będzie mieć negatywnego wpływu na środowisko i życie ludzi.
- 8) Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego – nie dotyczy
- 9) Powierzchnia zabudowy budynku – nie dotyczy
- 10) Kategoria geotechniczna obiektu budowlanego – pierwsza. Po rozpoznaniu warunków geotechnicznych stwierdzono, rodzaj gruntu piaszczysto – gliniasty. Nie ma potrzeby sporządzania odrębnej dokumentacji geotechnicznej.
- 11) Zgodnie z art. 5 ust. 1 ustawy Prawo budowlane projektowane przyłącze zapewnia:
- ochronę przed hałasem – linia kablowa ułożona w ziemi nie emituje dźwięków
 - bezpieczeństwo użytkowania i dostępności obiektów – linia kablowa ułożona i zasypiana warstwą ziemi oraz złącza kablowe zamknięte na specjalny klucz – brak dostępu dla osób postronnych

33. Uwagi

- Przed rozpoczęciem prac należy powiadomić użytkowników terenu oraz instytucje użytkujące urządzenia inżynierskie w rejonie budowy.
- Przed rozpoczęciem robót należy powiadomić służby Energa-Operator S.A. w celu: wyznaczenia nadzoru; określenia warunków odbioru robót; uzgodnienia treści nowych opasek kablowych, treści opisów kabli
- Roboty kablowe należy wykonywać ręcznie i zgodnie z N SEP-E-004 "Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa", w szczególności:
 - trasy linii kablowych winny zostać wytyczone przez geodetę;
 - zachować przepisowe odległości kabli od istniejącego uzbrojenia podziemnego, napotkane urządzenia podziemne traktować jak urządzenia czynne;
 - kable wolno układać bezpośrednio na dnie wykopu tylko jeżeli grunt jest piaszczysty, w pozostałych przypadkach kable układać na warstwie 10cm przesianego piasku; kable należy zasypywać warstwą 10cm takiego samego piasku, następnie warstwą 15cm rodzimego gruntu, a następnie przykryć folią z tworzywa sztucznego (niebieską - kable nN-0,4kV) ;
 - przed zasypaniem kable podlegają etapowemu odbiorowi przez służby Energa-Operator S.A.
 - wykop kablowy należy zasypywać i zagęszczać warstwami co 20cm, stopień zagęszczenia uzgodnić z właścicielem terenu i wykonawcą naprawy nawierzchni.
- Po zakończeniu prac odbudować nawierzchnie wg stanu sprzed rozpoczęcia robót, nawierzchnie rozbieralne (chodniki, wjazdy itp.) podlegają odbudowie na szerokości wykopu plus 0,5m po obu stronach tego wykopu.

- Po zakończeniu budowy linii kablowych nN-0,4kV wykonać pomiary izolacji kabli i pomiary oporności uziemień .
- Z wymienionych wyżej pomiarów należy sporządzić protokoły, pomiary musi wykonać uprawniony elektryk. Miarodajnym do określenia oporności uziemienia jest tylko wynik pomiaru skorygowany odpowiednim współczynnikiem, zależnym od warunków atmosferycznych.
- Wszystkie roboty wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, w tym zgodnie z aktualnymi „Standardami technicznymi obowiązującymi dla urządzeń SN i nN eksploatowanych w Energa-Operator S.A.”.
- Wykonawcą prac winna być firma wyspecjalizowana w budowie linii elektroenergetycznych
- Przed rozpoczęciem robót należy powiadomić wszystkich Gestorów sieci, których sieci znajdują się w rejonie projektowanej inwestycji.
- Wszystkie materiały i urządzenia muszą posiadać wymagane przez aktualne przepisy: atesty, certyfikaty oraz deklaracje lub certyfikaty zgodności z normami albo z aprobatami technicznymi.

**PRZED ROZPOCZĘCIEM PRAC ICH WYKONAWCA WINIEN ZAPOZNAĆ SIĘ
Z TREŚCIĄ OPISU TECHNICZNEGO, WSZYSTKICH RYSUNKÓW I ZAŁĄCZNIKÓW
DO DOKUMENTACJI, a w razie niejasności należy zwrócić się z zapytaniem do inwestora.**

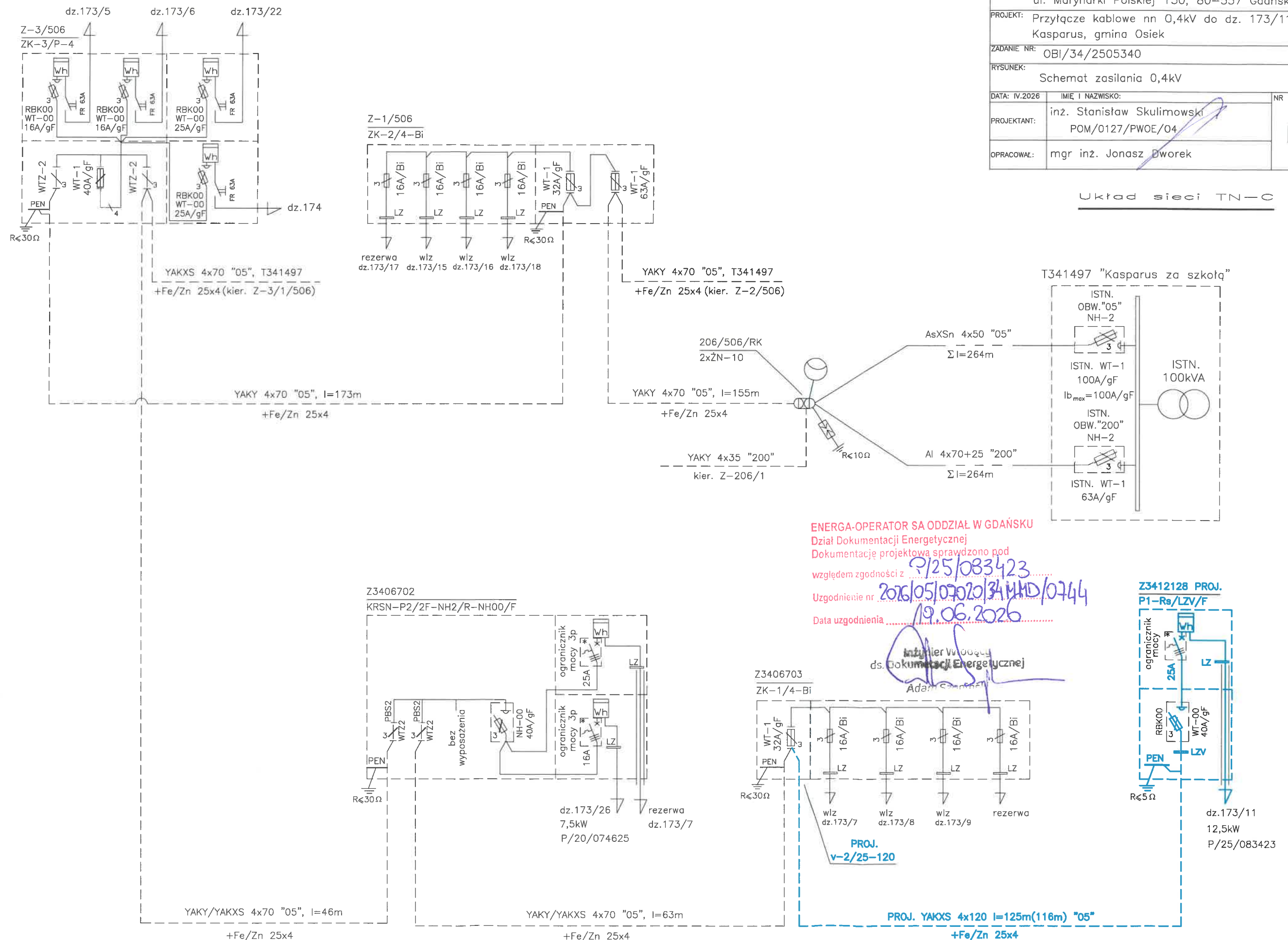
inż. Stanisław Skulimowski



34. KARTA MONTAŻOWA LINII nn				Kasparus, gmina Osiek									
Odcinek	Typ linii	KABEL			RURY			BEDNARKA	FOLIA ZŁĄCZA I SZAFKI				
		Długość całkowita kabla [mb]			Długość trasy kabla [mb]	116	102						
		Długość wykopu [mb]											
		Zapasy przewierły [mb]											
		Na stacji [mb]											
		Zapasy mufy [mb]											
		w złączu [mb]	4	4									
		SRS ϕ 110 przecisk [mb]	14	14									
		HDPE ϕ 110 SDR17 przewiert sterowany [mb]											
		Ilość przecisków [szt.]	2	2									
		Ilość przewierć [szt.]											
		DVK ϕ 160 [mb]											
		DVK ϕ 110 [mb]											
		Fe/Zn 25x4 [mb]	123										
		Fe/Zn 30x4 [mb]											
		Niebieska (n/n) [mb]	102										
		KRSN-P2/2F-NH2/2R-NH00/F [kpl.]											
		KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F [kpl.]											
		KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F [kpl.]											
		KRSN-00/3R-NH2/R-NH00/F [kpl.]											
		KRSN-00/3R-NH2/R-NH00/F [kpl.]											
		P2-Rs/LZV/LZR/F [kpl.]											
		P1-Rs/LZV/F [kpl.]	1	2									
		Palczatka AK4 35-150 [szt.]											
		Wkładka WT-1 100A/gF w stacji T-6-1236 [szt.]											
		V-2/25-120 w Z3406703 [szt.]	3										
		Mufa MP-DM 120 [kpl.]											
		Rozbórka/Wykonanie nawierzchni (polbruk) [m2]											
		Uziom [kpl.]	1										
Z3406703 – Z3412128													
SUMA													

FIRMA	STANEL	ul. Kalinowa 1 83-033 Gołębiewo Wielkie
INWESTOR:	Energa-Operator S.A. ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk	
PROJEKT:	Przyłącze kablowe nn 0,4kV do dz. 173/11 – budowa Kasparus, gmina Osiek	
ZADANIE NR:	OBI/34/2505340	
RYSUNEK:	Schemat zasilania 0,4kV	
DATA: IV.2026	IMIĘ I NAZWISKO:	NR RYS. E-02
PROJEKTANT:	inż. Stanisław Skulimowski POM/0127/PWOE/04	
OPRACOWAŁ:	mgr inż. Jonasz Dworek	

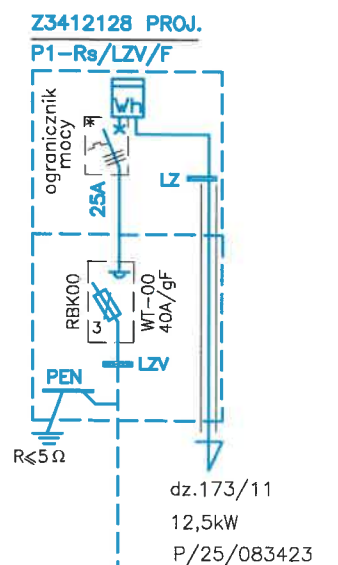
Układ sieci TN-C



ENERGA-OPERATOR SA ODDZIAŁ W GDAŃSKU
Dział Dokumentacji Energetycznej
Dokumentację projektową sprawdzono pod
względem zgodności z

Uzgodnienie nr 2026/05/0720/34/MD/0744
Data uzgodnienia 19.06.2026

Inżynier Wzrosty
ds. Dokumentacji Energetycznej
Adam Sienkiewicz



38. Informacja BIOZ

- Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. Dz.U. nr 120 „w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” poniżej wymienia się informacje dotyczące zagrożeń, które mogą wystąpić przy prowadzeniu prac wykonawczych związanych z budową przyłącza.

§ 2 ust.3 pkt.1 w/w Rozporządzenia – „zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów”: budowa przyłącza kablowego nn 0,4kV

§ 2 ust.3 pkt.2 w/w Rozporządzenia – „wykaz istniejących obiektów budowlanych”: elektroenergetyczna linia nn 0,4kV oraz droga jezdna.

§ 2 ust.3 pkt.3 w/w Rozporządzenia – „wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi”: elektroenergetyczna linia nn 0,4kV oraz droga jezdna.

§ 2 ust.3 pkt.4 w/w Rozporządzenia – „wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaj zagrożenia oraz miejsce i czas ich wystąpienia”: przy pracach związanych z budową przyłącza zagrożenie porażenia prądem elektrycznym podczas podłączania nowego kabla oraz potrącenia przez pojazdy podczas wykopów dokonywanych na terenie budowy układania kabli, upadek z wysokości, przysypanie ziemią, praca w zasięgu dźwigu

§ 2 ust.3 pkt.5 w/w Rozporządzenia – „wskazanie sposobu prowadzenie instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych”: podłączenie kabli i przewodów będzie wykonywane w stanie beznapięciowym, a miejsce pracy winno zostać odpowiednio przygotowane w sposób określony w poleceniu na pracę. Pracownicy wykonujący te prace powinni przez dopuszczającego i kierującego zespołem pracowników zostać zapoznani ze sposobem przygotowania miejsca pracy, ze wskazaniem występujących zagrożeń oraz z omówieniem sposobu wykonywania robót.

§ 2 ust.3 pkt.6 w/w Rozporządzenia – „wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń”:

- należy dokonać wygradzenia miejsc pracy, prace będą odbywać się wzdłuż drogi i na terenie otwartym, w związku z czym droga ta stanowi drogę ewakuacyjną
- dla prawidłowego i bezpiecznego prowadzenia prac należy zapewnić pracownikom stosowne do potrzeb: sprzęt, narzędzia oraz środki ochrony indywidualnej.
- Pracownicy powinni mieć odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje

Na podstawie w/w informacji Kierownik budowy jest obowiązany sporządzić lub zapewnić sporządzenie przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia "planu bioz". Opracowany plan bezpieczeństwa winien zostać uzgodniony z Inwestorem.

inż. Stanisław Skulimowski
POM/0127/PWOE/04

Złącze Z3406703

